Año 15 nº 182 1 de julio de 2019

Boletín mensual de noticias del Plan de

FACULTAD DE INGENIERIA

UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA URUGUAY

Obras y Mantenimiento



En esta edición:

avance de obras

Nuevo emplazamiento del Instituto de Matemática y Estadística "Rafael Laguardia" (IMERL). Se comenzaron los trabajos para adecuar el local abandonado por el Instituto de Estructuras y Transporte "Prof Julio Ricaldoni" (IET) (tras su mudanza al nuevo edificio) para albergar al IMERL. El CDC universitario aprobó una primer partida económica para la realización de los trabajos de $ 6.000.000.

Se comenzó con el retiro de las instalaciones eléctricas y de redes de datos existentes, así como con algunos sectores del Sistema de Detección y Alarma de Incendios. Los trabajos fueron realizados por las empresas Javier Pardo e ISAI SRL respectivamente.





Luego se comenzaron a retirar las mamparas de madera existentes. Los trabajos fueron realizados por la empresa Walter O. Rodríguez.









En los próximos días se comienza con la colocación de tabiques de yeso en uno de los sectores, así como el arreglo de pisos de madera y otros trabajos.










En el sector entrepisado también se retiraron mamparas así como el piso vinílico. Se realizará también la apertura de una gran ventana, así como la colocación de tabiques de yeso, y la realización de las instalaciones nuevas.

obras y trabajos solicitadas

Baños de planta baja del Anexo del IET. Se recibió la solicitud de adecuar los baños existentes en planta baja en el edificio Anexo del IET. Ya existe anteproyecto realizado hace unos años y se realiza el proyecto ejecutivo habida cuenta de la existencia de fondos para concretar la obra.

Baños de planta alta del Anexo del IET. Se recibió la solicitud de adecuar el baño existente. Ya existe anteproyecto realizado hace unos años y se realiza el proyecto ejecutivo habida cuenta de la existencia de fondos para concretar la obra.

Instalación de ascensor en el Anexo del IET. Se recibió la solicitud para estudiar la posibilidad de instalar un ascensor en el edificio Anexo del IET.

Ampliación del edificio Anexo del IET. Se trabajó a nivel de proyecto ejecutivo en la posibilidad de ampliar el edificio Anexo del IET, incorporando una nueva planta sobre el edificio existente. Se busca lograr su financiación.

Acondicionamiento en espacio de acceso al edificio Anexo del IET. Se recibió la solicitud de compartimentar el espacio de acceso al referido edificio. Ya se cuenta con un proyecto y se busca su financiación.

Baños del 3er. SS del IMFIA. Se recibió el pedido del IMFIA de readecuar y mejorar las instalaciones sanitarias y baños ubicados en el 3er. SS del Cuerpo Norte. Se busca lograr su financiación.

Laboratorio de Ingeniería Sanitaria del IMFIA. Se recibió la solicitud de acondicionar el referido laboratorio.

Adecuación de la Secretaría y Dirección del IIMPI. Se recibió el pedido de adecuar dichas oficinas del IIMPI.

Racionalización de espacios físicos del IIMPI. Se recibió el pedido de hacer un estudio del uso del espacio de oficinas del IIMPI a los efectos de identificar oportunidades de mejorar las condiciones de trabajo. Se trabajó en dicho estudio que fue entregado al IIMPI para su análisis.

Conexión de equipos del IIQ al Grupo Motor Generador. Se recibió el pedido del Instituto de Ingeniería Química de conectar algunos equipos al GMG de FING a los efectos del suministro de energía eléctrica durante cortes por parte de UTE.

Laboratorio de Robótica/Drones e "Internet de las cosas" InCo – IIE. Se recibió el pedido de crear un espacio para un laboratorio de Robótica/Drones e "internet de las cosas".

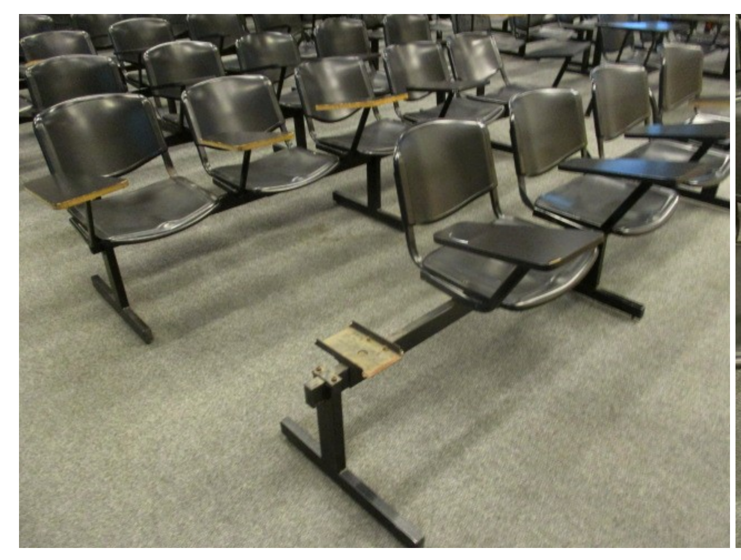
"Colección García de Zúñiga". Se recibió el pedido de la Biblioteca Central del cerramiento del local ocupado por la "Colección García de Zúñiga", así como su acondicionamiento térmico y de las condiciones del aire de la sala a los efectos de preservar la colección.

Archivo General de FING. Se recibió el pedido del Archivo General de FING para ver oportunidades de lograr algún espacio adicional para almacenamiento de documentos mientras se logra la financiación para la construcción del local definitivo.

Adecuaciones en la Sección Tesorería y el Departamento de Contaduría. Se recibió la solicitud de realizar algunas adecuaciones en las referidas secciones administrativas.

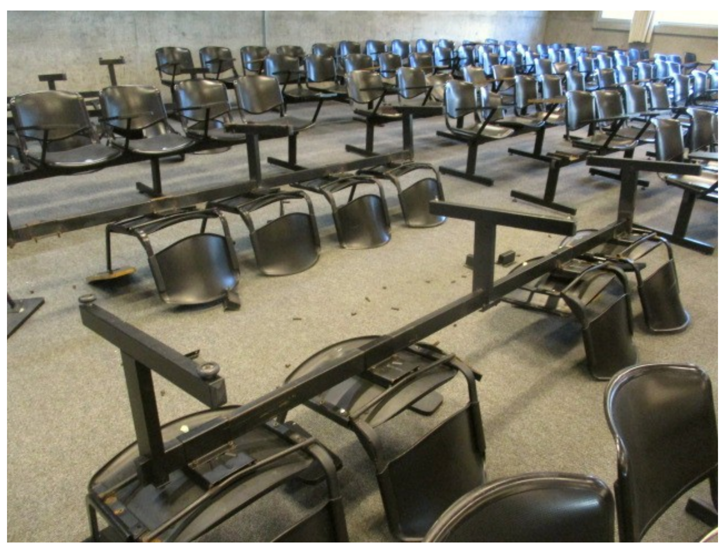
avance de trabajos de mantenimiento e instalaciones

Mantenimiento de sillas en aulas del Edificio Polifuncional Massera. Se realiza por parte de la empresa Walter O. Rodríguez trabajos de mantenimiento y reparación de las sillas de las aulas del referido edificio.





Estos trabajos se realizan periódicamente, durante los recesos y antes de los períodos de parciales, examenes y cursos.








Mantenimiento de Sistemas de Detección y Alarma de Incendios. En el marco de la adjudicación realizada a la empresa ISAI S.R.L. se realizan mensualmente trabajos de mantenimiento de los sistemas de detección y alarma de incendio (SDAI) de todos los edificios de la Facultad.

Los trabajos relativos al mantenimiento del Sistema de Detección y Alarma de Incendio de los edificios históricos de la Facultad de Ingeniería (Cuerpos Central, Sur y Norte) ascienden a un monto total anual de $ 306.698,33 IVA incl.. Este monto incluye el mantenimiento de la cortina cortafuego instalada en el puente de acceso al Cuerpo Sur.

Los trabajos relativos al mantenimiento del Sistema de Detección y Alarma de Incendio del Edificio Polifuncional José Luis Massera ascienden a un monto anual de $ 39.036,83 IVA incl.

Los trabajos relativos al mantenimiento del Sistema de Detección y Alarma de Incendio del Edificio InCo ascienden a un monto anual de $ 61.892,50 IVA incl.





Los trabajos relativos al mantenimiento del Sistema de CCTV del Edificio Polifuncional José Luis Massera ascienden a un monto anual de $ 32.294,67 IVA incl.

Los trabajos relativos a mantenimiento del Sistema de Seguridad del Edificio Polifuncional José Luis Massera ascienden también a un monto anual de $ 32.294,67 IVA incl.

Además se adjudicó a la empresa ISAI S.R.L. hasta un monto de $ 200.000, impuestos incluidos para eventuales trabajos que puedan ser requeridos durante el período del contrato (como ser sustitución de detectores, placas, baterías, o agregado de detectores). Los trabajos deberán ser aprobados por la Administración en cada ocasión.

En el marco de estos trabajos se realizó el traslado de la ubicación de la central de incendio del edificio del InCo por un monto de $ 10.821 mas iva, y la instalación de sensores en diferentes locales (nuevos) por un monto de $ 17.404 mas iva.











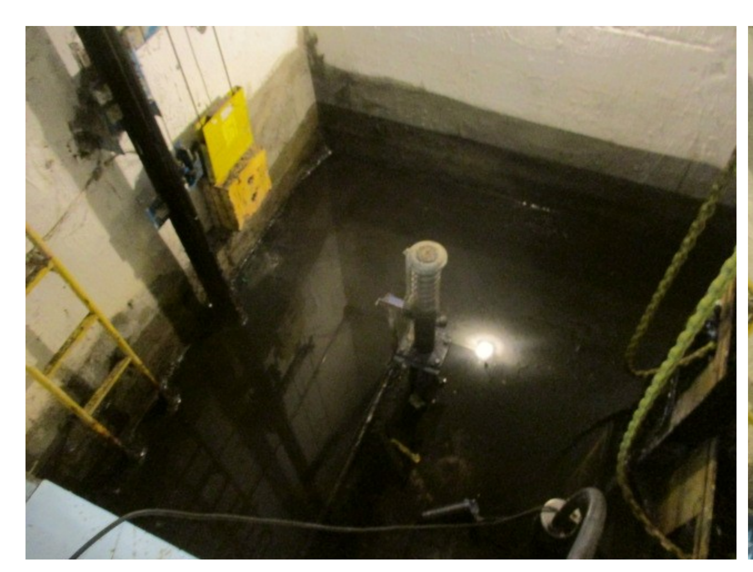


Trabajos varios de albañilería, pintura, demoliciones, colocación de revestimientos, impermeabilizaciones, suministro y colocación de aberturas, carpintería, herrería, sanitaria, electricidad, redes de datos, reparación de equipos de aire acondicionado. La referida licitación fue adjudicada a las siguientes empresas y con el detalle adjunto.

- a la empresa **WALTER OMAR RODRÍGUEZ NÚÑEZ** hasta un monto de $ 1.500.000, impuestos incluidos,
- a la empresa **PARDO SUAREZ, CARLOS JAVIER** hasta un monto de $ 2.000.000, impuestos incluidos,
- a la empresa **CONSTRAC LTDA.** hasta un monto de $ 1.500.000, impuestos incluidos mas hasta $ 300.000 de leyes sociales,
- a la empresa **IMPERPLAST S.R.L.** hasta un monto de $ 1.000.000, impuestos incluidos mas hasta $ 200.000 de leyes sociales,

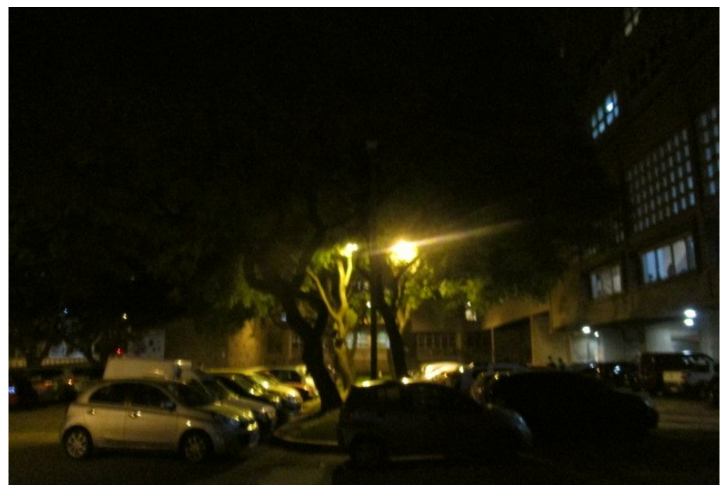
todas durante el período de un año.
Ya se realizó una primer ampliación de la licitación por el mismo monto a todas las empresas adjudicatarias.

En el presente mes se realizaron diversos trabajos en el marco de esta licitación.
Por parte de la empresa Constrac Ltda se realizaron trabajos de vaciado e impermeabilización de uno de los pozos de los ascensores del Cuerpo Central, así como otros trabajos sanitarios.





Por parte de la empresa Javier Pardo se realizaron trabajos de reposición de luminarias quemadas y adecuación de instalaciones eléctricas varias.







Por parte de la empresa Walter Rodríguez se realizaron trabajos de pintura de elementos metálicos, así como la limpieza de regüeras, desagües, techos y accesos.







Mantenimiento de áreas verdes. Se realiza por parte la empresa RIAL S.A. trabajos de mantenimiento en las áreas verdes aledañas a los edificios de la Facultad de Ingeniería. El monto del servicio asciende a $ 346.316,76, impuestos incluidos anuales.



Puesta en marcha de la caldera de la Biblioteca Central. Se realizó por parte de la empresa BREt S.A. trabajos de mantenimiento y puesta a punto de la caldera por un monto de $ 8.418, iva incluido.





Mantenimiento de pintura en estacionamientos. Se han finalizado trabajos de pintura en los estacionamientos. Los trabajos han sido realizados por la empresa Walter O. Rodríguez.



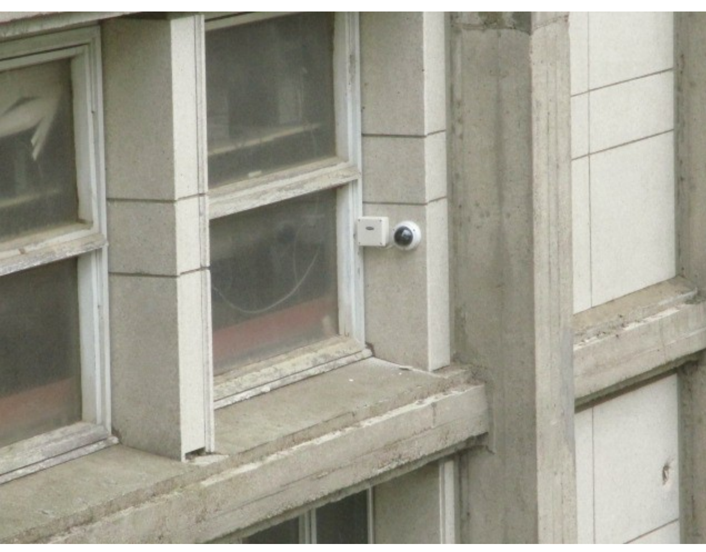


Instalación de cámaras de vigilancia (CCTV). Se realizó por parte de la empresa Javier Pardo trabajos de cableado e instalación de cámaras de vigilancia en los cuerpos Central, Sur y Norte, edificio Anexo, edificio InCo y exteriores. Los edificios Polifuncional Massera e IET ya cuentan con cámaras de vigilancia.









Las cámaras de seguridad (CCTV) actuales de los edificios históricos de FING se instalaron a finales de la década de los 90, debido a una creciente ola de ingresos al edificio y robos de equipamiento de enseñanza y científico. En ese entonces con fondos del servicio se instaló un mínimo sistema (doméstico, no profesional) de circuito cerrado de cámaras de video, las cuales se monitorean desde la cabina de vigilancia. Si bien esa adquisición abarcó una cantidad mínima de 16 cámaras, se previó que las necesidades eran mayores a la disponibilidad financiera. Estas cámaras adquiridas a finales de los años 90 lograron efecto ya que por un lado se atrapó a un delincuente con profusos antecedentes y por otro lado se generó un efecto disuasivo.

Posteriormente, con fondos destinados por el CDC para la “mejora de la seguridad de los edificios universitarios”, se pudo incrementar la cantidad de cámaras y con fondos propios se amplió la nuevamente la cantidad de cámaras. Pero estas sucesivas incorporaciones de cámaras, si bien permitían ampliar el alcance, implicaron una pérdida de calidad de imagen, enlentecimiento del sistema y múltiples

problemas. Hoy existen solamente 48 cámaras de tecnología superada y que tienen unos quince años de uso. Con ellas no se cubren adecuadamente todas las entradas, los espacios exteriores con ventanas, todas las salas con equipos valiosos y las áreas públicas de circulación.









Actualmente se trabaja en la configuración de las cámaras y en la puesta en marcha del sistema.

Mantenimiento de ascensores y plataformas salvaescaleras en los edificios de FING. Se realizó la renovación de la adjudicación de los trabajos de mantenimiento de todos los ascensores y plataformas salvaescaleras existentes en los edificios de la facultad.

El mantenimiento del ascensor recientemente instalando en los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte fue adjudicado a la empresa ASCENSORES OTIS DEL URUGUAY S.A. por un monto total de $94,860.00, con forma de pago crédito 30 días. Los trabajos se desarrollarán por el periodo de un año.

El mantenimiento de los ascensores del Cuerpo Central fueron adjudicados a la empresa ASCENSORES OTIS DEL URUGUAY S.A. por un monto total de $228,384.00, más ajuste paramétrico, con forma de pago crédito 30 días. El plazo del contrato abarca desde el 1/4/2019 al 31/3/2020.

El mantenimiento del ascensor del Cuerpo Norte también fue adjudicado a la empresa ASCENSORES OTIS DEL URUGUAY S.A. por un monto total de $66,168.00, más ajuste paramétrico, con forma de pago crédito 30 días. El plazo del contrato abarca desde el 1/4/2019 al 31/3/2020.

El mantenimiento del ascensor del Edificio Polifuncional Massera fue adjudicado a la empresa HOLYMAR S.A. por un monto total de $58,560.00, más ajuste paramétrico, con forma de pago crédito 30 días. El plazo del contrato abarca desde el 1/4/2019 al 31/3/2020.

El mantenimiento del ascensor del edificio InCo fue adjudicado a la empresa HOLYMAR S.A. por un monto total de $53,680.00, más ajuste paramétrico, con forma de pago crédito 30 días. Es por el período 1/5/2019 al 31/3/2020.

El mantenimiento de la plataforma salvaescalera ubicada frente a Decanato fue adjudicado a la empresa TINOS S.A. por un monto total de $18,517.00, más ajuste paramétrico, con forma de pago crédito 30 días. El plazo de contrato abarca desde el 1/4/2019 al 31/3/2020.

El mantenimiento de la plataforma salvaescalera ubicada en el Salón de Actos del edificio Central fue adjudicado a la empresa ASCENSORES OTIS DEL URUGUAY S.A. por un monto total de $29,520.00, más ajuste paramétrico, con forma de pago crédito 30 días. El plazo de contrato abarca desde el 1/4/2019 al 31/3/2020.

El ascensor del nuevo edificio del IET fue instalado por la empresa ASCENSORES OTIS DEL URUGUAY S.A., quien también se encargará de su mantenimiento durante el plazo de la garantía, por un monto total de $94,860.00, con forma de pago crédito 30 días.

Trabajos de mantenimiento inspectivo y preventivo. Se realizan periódicamente trabajos de mantenimiento como ser la verificación del estado de los canalones y desagües pluviales, la inspección de elementos del Sistema de Bocas de Incendio Equipadas (BIEs) y de los extintores portátiles, del funcionamiento de las luminarias de emergencia, del funcionamiento (y puesta en marcha periódica) del Grupo Motor Generador y la comprobación de la transferencia automática, inspección del funcionamiento de las plataformas salvaescaleras y un sinfín de trabajos de mantenimiento inspectivo.



También se realiza el riego de las plantas ubicadas en los maceteros a la entrada principal y muchos trabajos mas.

Mantenimiento de equipos de aire acondicionado. Se realizan periódicamente trabajos de mantenimiento de los cientos de equipos de aire acondicionado instalados en los edificios de la facultad.

Actualización de Radio Bases de ANTEL. El 13 de diciembre de 2010 la Udelar y Antel suscribieron un Convenio en el que como parte del precio por el servicio prestado por Antel (transmisión punto a punto de señales de datos para la Red Académica Avanzada RAU2), la Udelar habilita la instalción y operación de radio bases de telefoná celular en un mínimo de 10 sitios (edificios universiarios).
En el marco de dicho Convenio la empresa ANTEL está actualizando el equipamiento existente en la azotea del Cuerpo Central de FING.

medio ambiente

Reciclaje de papel y cartón. En lo que va del año se realizaron siete entregas de papel y cartón para reciclar a la organización Repapel. Repapel recicla el papel y cartón recibido y posteriormente entrega a escuelas de contexto crítico materiales para su uso por parte de los escolares.

Durante el año 2015 se enviaron a reciclaje 7.665 kg de cartón, papel blanco y color, en el año 2016 se enviaron 9.856 kg, en el año 2017 se enviaron 5.080 kg y en el año 2018 fueron 5.561 kg. Se preve que en las próximas semanas se realicen nuevas entregas.





condiciones de trabajo y seguridad laboral

Condiciones de Trabajo y Seguridad Laboral - 2018

El Consejo Delegado de Gestión Administrativa y Presupuestal de la Universidad de la República, en sesión de fecha 3 de diciembre de 2018, aprobó los siguientes proyectos de FING:

- Seguridad contra incendios: instalación de cortina cortafuego textil para compartimentación del fuego
  monto aprobado $ 275.000 Ejecutado
- Reducción del riesgo en instalaciones eléctricas monto aprobado $ 274.256 Ejecutado





- Sistema de extracción de gases peligrosos en talleres y laboratorios monto aprobado $ 275.000

Los trabajos son realizados por la empresa Ingeniería Lazar por un monto de $ 311.954, impuestos incluidos.





- Mejora de la seguridad de maquinaria y equipos del taller del IMFIA monto aprobado $ 174.918
- Manejo seguro de sustancias químicas monto aprobado $ 273.000
- Equipos de Protección Personal monto aprobado $ 43.099

Condiciones de Trabajo y Seguridad Laboral - 2019

Al llamado 2019 fueron presentados los siguientes proyectos:

- Seguridad de trabajos en altura. Instalación de Sistemas de Protección Anticaídas en techos del Cuerpo Sur de la Facultad de Ingeniería (Etapa 1)
- Adecuación de instalaciones eléctricas y sistemas de descargas de tierras en la Facultad de Ingeniería
- Adecuación de las instalaciones de los Sistemas de Detección y Alarma de Incendio en los edificios de la Facultad de Ingeniería
- Implementación de medidas preventivas frente a caídas: Colocación de cintas autoadhesivas antideslizante en escalones y pasamanos en escaleras
- Gestión de residuos peligrosos. Disposición final de Lámparas que contienen mercurio
- Manejo seguro de sustancias químicas: almacenamiento
- Reposición de extintores dados de baja por antiguedad en la Facultad de Ingeniería
- Colocación de señalización de evacuación y sustitución de luminarias de emergencia no homologadas por la Dirección Nacional de Bomberos
- Atención primaria de accidentes cardíacos: adquisición de Desfibriladores (4) Externos Automáticos
- Sellado de ventiletes de fibrocemento con asbesto en el Cuerpo Sur de la Facultad de Ingeniería
- Mejoramiento de la accesibilidad en el laboratorio del IMFIA
- Mezclador de gases para ensayos de alimentos

Trabajo de Técnicos Prevencionistas de la DUS en la mejora de las condiciones de trabajo en el Instituto de Ingeniería Eléctrica. Luego de conformada la Comisión de Seguridad en el IIE, y en conocimiento que la Universidad de la República cuenta con un equipo de 5 técnicos prevencionistas, se propuso a éstos colaborar en la Gestión de Seguridad del referido instituto. Para ello se realizaron reuniones, se realizaron visitas a las instalaciones del IIE, así como intercambio de información, procedimientos, y otros materiales.





incendio

Habilitación de seguridad contra incendios del Complejo Deportivo CEI Faro. La habilitación del establecimiento por parte de la Dirección Nacional de Bomberos (DNB) rige hasta el 10/09/2026.

Habilitación de seguridad contra incendios del Edificio InCo. La habilitación del establecimiento por parte de la DNB rige hasta el 22/10/2026.

Habilitación de seguridad contra incendios del nuevo Edificio IET. Se realizó la habilitación del establecimiento por parte de la Dirección Nacional de Bomberos (DNB). La misma rige hasta el 15/02/2022.

Habilitación de seguridad contra incendios del Edificio Polifuncional José Luis Massera. Se presentó ante la DNB la totalidad de los requisitos para la habilitación del establecimiento. Hace semanas 7 funcionarios del aulario participarán de la capacitación obligatoria y posteriormente se realizará la habilitación del edificio.
En los días pasados se colocaron carteles con los planos de ubicación y evacuación de emergencia.











Habilitación de seguridad contra incendios de los edificios históricos de FING. Se presentó ante la DNB la totalidad de los requisitos para la habilitación del establecimiento. Esta estudia las excepciones solicitadas. Posteriormente la DNB informará de la cantidad de personas que deberán participar de la capacitación obligatoria y fijará fecha para la misma. Luego se realizará la habilitación del edificio.

Habilitación de seguridad contra incendios del edificio Anexo del IET. Se presentó ante la DNB la totalidad de los requisitos para la habilitación del establecimiento. Posteriormente la DNB informará de la cantidad de personas que deberán participar de la capacitación obligatoria y fijará fecha para la misma. Luego se realizará la habilitación del edificio.

Se trabajó en el diseño de la cartelería de evacuación de los cuerpos Central, Sur y Norte de acuerdo a los nuevos criterios de la Dirección General de Arquitectura de la Udelar. Actualmente se realiza la adecuación de la cartelería de evacuación del Edificio InCo.

Una vez que la Dirección Nacional de Bomberos establezca las características de la evacuación del Edificio IET, también se realizará la cartelería unificando así la existente en todos los edficios ubicados en el predio de FING.

mejora de la enseñanza

Llamado 2019: Mejora de la Enseñanza – Equipamiento e infraestructura no edilicia de aulas, talleres, laboratorios, clínicas, espacios multifuncionales, informáticos y otros espacios, destinados directamente a la enseñanza de grado

Se presentaron dos proyectos desde Facultad de Ingeniería (uno en conjunto con las facultades de Arquitectura, Diseño y Urbanismo y Ciencias Económicas y Administración) para la Mejora de la Enseñanza.

El objetivo del proyecto presentado por la Facultad de Ingeniería es mejorar el equipamiento en una de las salas de PCs más utilizada para actividades de enseñanza, la sala 314, de fuerte uso estudiantil. La mayoría de las PCs en dicha sala tienen ya 10 años y resulta necesario contar con equipos más modernos, de mayor capacidad, para el uso que se demanda actualmente en variados y numerosos cursos de las diferentes carreras de ingeniería. Si bien el proyecto permitirá una renovación parcial (debido al monto máximo disponible) de las PCs de la sala, se considera un paso relevante para mejorar la capacidad de dicha sala y para el uso de software específico en cursos que requieren mayores capacidades de cómputo.

El objetivo del proyecto presentado en conjunto con las facultades de Arquitectura, Diseño y Urbanismo y Ciencias Económicas y Administración es dotar de servicio de wi fi educativo en las aulas del Edificio Polifuncional Massera (Aulario), mediante la instalación de Access Points, cableados, conectados a la red. Si bien el edificio Massera (aulario) contaba con servicio wi fi desde su inaurugación, el servicio era brindado, sin costo, por la empresa ANTEL, mediante un convenio con la Udelar. Sobre finales de 2018 la empresa ANTEL manifestó a varias facultades que dicho servicio sería retirado, lo que genera un grave perjuicio a estudiantes y docentes ya que se contaba con dicha tecnología para su uso en actividades de enseñanza-aprendizaje.

movilidad sostenible

En setiembre de 2017 el Fondo para el Medio Ambiente Mundial (GEF por sus siglas en inglés) aprobó el Proyecto “Hacia un sistema de movilidad urbana eficiente y sostenible en Uruguay” (Para saber más: www.moves.uy).

El objetivo del Proyecto MOVÉS es promover un modelo de transporte bajo en carbono y eficiente en Montevideo, para luego ser replicado en otras ciudades de Uruguay, basado en la mejora de las capacidades institucionales, el desarrollo de una regulación adecuada y la aplicación de tecnologías innovadoras.









A través del proyecto se pretende:

• Analizar el actual sistema de regulaciones e incentivos, fomentando la implementación de nuevas tecnologías de transporte de baja emisiones de carbono.

• Fomentar una cultura innovadora entre los directivos de los sectores del transporte público y de distribución de mercancías, abierta a la adopción temprana de nuevas tecnologías y dispuesta a adoptar un enfoque proactivo para captar nuevos usuarios y clientes.
• Fortalecer las capacidades de las diversas autoridades y organismos públicos competentes, para la puesta en marcha de políticas multisectoriales integradas apoyadas por herramientas adecuadas, como por ejemplo instrumentos de supervisión del funcionamiento y calidad del transporte urbano (en particular desde una perspectiva medioambiental) o de promoción de vehículos eficientes con bajas emisiones de CO2.

El proyecto es ejecutado por el Ministerio de Industria, Energía y Minería (MIEM) en coordinación con el Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente (MVOTMA), siendo PNUD la Agencia GEF del Proyecto.
Como parte del componente 3 del Proyecto, se lanzaron una serie de iniciativas que se comprenden en los que serán los Planes de Movilidad Sostenible.

A los efectos del estudio de la posibilidad de implementar un Plan de Movilidad Sostenible en FING les pedimos que respondan la encuesta en el link. Lleva apenas unos minutos y nos ayudará a conocer como nos movemos los usuarios de FING.

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfNEBgH06sIrPWTlYKlWWAnB5hAIg40ixD6r_-FwXE1QRaMZg/viewform

capppa

Seguridad contra Incendio 2019

Elprobó la financiación de los trabajos de "Adecuación de las instalaciones eléctricas de los laboratorios del Instituto de Ingeniería Química" por un monto de $ 2.000.000

Obras Críticas 2019

El CDC aprobó la financiación de los trabajos de "Mantenimiento de aberturas en madera en el edificio central de la Facultad de Ingeniería" por un monto de $ 2.000.000

Algunos trabajos al respecto ya se comenzaron a realizar por parte de la empresa Walter O. Rodríguez.

Se avanza con el mantenimiento de las puertas de acceso a las azoteas del piso 1 y 2 del Cuerpo Central así como en la puerta de acceso a la azotea del Departamento de Bedelía. Los trabajos comprenden la remoción de la pintura existente, el lijado y masillado de la madera, la aplicación de fondo y posteriormente la pintura de la abertura. También la colocación de babetas para evitar el ingreso de agua cuando llueve.










Accesibilidad 2019

El CDC aprobó la financiación de los trabajos de "adecuación de baño en Edificio Anexo", "adecuación de baño en Cuerpo Sur", "adecuación de baño en Cuerpo Norte" y "adecuación de baño en Cuerpo Central" por un monto de $ 2.400.000

licitaciones

Licitación Pública 01-18. Trabajos varios de albañilería, pintura, demoliciones, colocación de revestimientos, impermeabilizaciones, suministro y colocación de aberturas, carpintería, herrería, sanitaria, electricidad, redes de datos, reparación de equipos de aire acondicionado. La referida licitación fue adjudicada a las siguientes empresas y con el detalle adjunto.

- a la empresa **WALTER OMAR RODRÍGUEZ NÚÑEZ** hasta un monto de $ 1.500.000, impuestos incluidos,
- a la empresa **PARDO SUAREZ, CARLOS JAVIER** hasta un monto de $ 2.000.000, impuestos incluidos,
- a la empresa **CONSTRAC LTDA.** hasta un monto de $ 1.500.000, impuestos incluidos mas hasta $ 300.000 de leyes sociales,
- a la empresa **IMPERPLAST S.R.L.** hasta un monto de $ 1.000.000, impuestos incluidos mas hasta $ 200.000 de leyes sociales,

todas durante el período de un año.

Se realizó una ampliación de la misma, habida cuenta que en todos los casos o bien se alcanzó el monto adjudicado o bien se está próximo a alcanzar el mismo.

obras en la udelar

Plan de obras de la Udelar sigue adelante

En Montevideo continúan avanzando obras nuevas de gran magnitud, como la Facultad de Veterinaria y los edificios para el Área Salud, y también se realizan adecuaciones en varios edificios existentes. Además se construye en las sedes de Maldonado, Tacuarembó y Salto, en cumplimiento del Plan de Obras de Mediano y Largo Plazo (POMLP) de la Udelar.

La coordinadora del POMLP, Adriana Gorga, informó que en el predio de ubicado en Ruta 8 y Ruta 102 las obras de la futura Facultad de Veterinaria avanzan según el cronograma propuesto. Ya finalizó la fase de cimentaciones y se está realizando el montaje de una estructura metálica proveniente de China, que dará sustento al resto de la construcción. Se utiliza un sistema mixto de construcción, que combina elementos preindustrializados con métodos tradicionales. Se prevé que las obras culminen a fines de 2020.

Continúa adelante el proyecto de la sede para Facultad de Enfermería, Escuela de Nutrición (EN), Escuela Universitaria de Tecnología Médica (EUTM), Escuela de Parteras y Aulario del Área Salud. En agosto próximo estará operativa una nueva etapa, de manera que se completará casi 44% de las áreas proyectadas para este gran complejo de edificios. Con este avance los servicios contarán con un nuevo sector de aulas de uso conjunto de 3.000 m2. Una nueva etapa que permitirá avanzar con el sector destinado a la sede de Facultad de Enfermería está en proceso de licitación.





En la capital se realizarán otras obras menores con fondos del POMLP: en la Facultad de Ingeniería se adecuará el antiguo local del Instituto de Estructuras y Transporte, hoy instalado en un edificio propio que se inauguró en noviembre de 2018. En el local de la Facultad

de Humanidades y Ciencias de la Educación, habrá obras para habilitar aulas en un sector actualmente utilizado como archivo y depósito. Por último se reformará un sector del ex local de la Escuela Universitaria de Bibliotecología y CIencias Afines sobre la calle Emilio Frugoni, para la instalación del Archivo General de la Universidad.





Litoral, norte y este

En Salto avanza la construcción de una Plataforma de Investigación de 1.800 m2, donde trabajarán diferentes grupos de investigadores del área biológica. Tendrá dos sectores diferenciados: en un bloque de 1500 m2 con 14 laboratorios, salas de extracción, de detección y de limpieza de materiales, oficinas para investigadores, entre otros servicios comunes. Otro sector incluirá un área de bioseguridad de nivel 3 (P3), con instalaciones que permiten el trabajo con organismos patógenos conocidos. Este espacio está destinado al trabajo del grupo de Virología Molecular de la sede Salto.





Se realizan obras de ampliación del aulario en la sede Maldonado del Centro Universitario de la Región Este (CURE), con las que crecerá cerca de 560 m2, en el terreno que ocupa actualmente la sede. Se prevé que los trabajos se inicien en agosto, una vez que la empresa adjudicataria finalice el desarrollo del Proyecto Ejecutivo.

Además se iniciará una nueva etapa de obras en la sede del Centro Universitario de Rivera, ejecutada a través del Fideicomiso Udelar-Corporación Nacional para el Desarrollo, mientras que en el Centro Universitario de Tacuarembó se está finalizando la ampliación del aulario, de más de 500 m2.

El POMLP propone la adecuación de la planta física universitaria en todo el país, tanto a partir de obras nuevas como de transformación de edificios existentes, a partir de una proyección del crecimiento y desarrollo de la Udelar a 2025. Fue aprobado en 2010 por el Consejo Directivo Central, cuenta con financiamiento estatal y recursos propios, y en ese momento previó la construcción de más de 177.500 m2 a lo largo de diez años.

Fuente y fotos; Portal de la Udelar

la fing y el barrio

El rescate de un emblema: así quedó el Castillo del Parque Rodó

El lunes 3 de junio el histórico centro abrió sus puertas completamente renovado

"*Personas de 20, 40,50 y hasta un señor de 80 que vino el otro día, me comentaron que venían a esta biblioteca cuando eran chicos*", contó Xosé Enríquez, el coordinador del renovado Castillo de Parque Rodó. Es que, con más de un centenario desde su construcción, la estructura que luce a metros de la convergencia entre las avenidas Gonzalo Ramírez y Julio Herrera y Ressig es parte de la historia de muchos montevideanos.

Tras seis años a puertas cerradas y un estado de deterioro a la vista el castillo se reinauguró el lunes 3 de junio, ahora, con la fachada recuperada, todos los espacios refaccionados y una preciosa biblioteca infantil y juvenil.

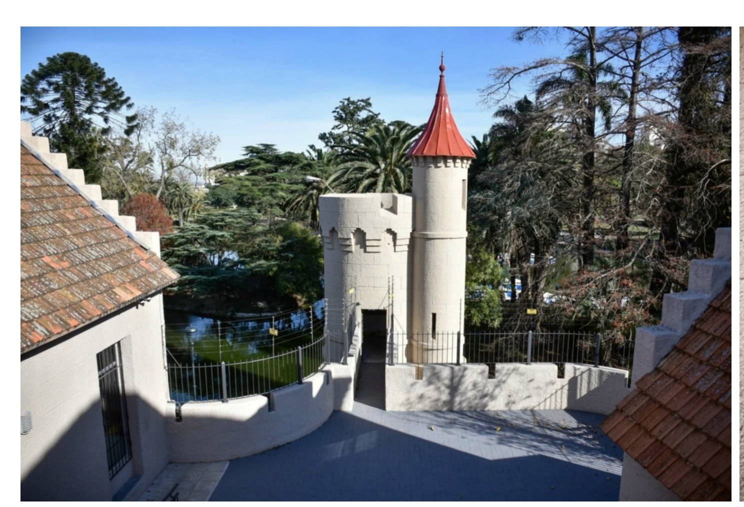
El edificio se construyó sobre finales del siglo XIX a imagen y semejanza de un castillo medieval francés. El proyecto original estuvo a cargo de José María Montero y Paullier, que en ese momento era ingeniero en jefe municipal.





Enríquez explicó que el castillo se cerró en 2013 porque en los más de cien años desde su construcción no se había realizado ningún mantenimiento y "*el tiempo pasó la factura*". Las obras de reconstrucción –que comenzaron en 2018– fueron valuadas en 13 millones de pesos, capital sustentado por la Intendencia de Montevideo (IMM).

Desde el comienzo de las obras, se buscó mantener la fisionomía, el perfil y las características del castillo que funcionó años antes, según contó su coordinador.





La inversión abarcó varios aspectos. Se arreglaron todos los revoques, se eliminaron las humedades y se rescató el techo original de teja francesa. Además, en el destino de esos millones de pesos se encuentran gastos de aspectos como el trabajo de obra arquitectónico de fachada, el arreglo de los pisos, el alhajamiento, los mobiliarios, la instalación de aire acondicionado en todas las salas, el sistema contra incendios, las cámaras de seguridad y la adquisición de insumos informáticos.





Al entrar al castillo hacia el lado derecho permanece intacto encima de una puerta el escudo más antiguo de Montevideo, según contó Enríquez. Se trata de un elemento de hierro con la leyenda "*Con libertad no ofendo ni temo*", que data de 1895. Sobre el ala izquierda de esa misma entrada se encuentra la ahora renovada biblioteca María Stagnero de Munar, que conserva el nombre original del espacio literario que se inauguró en 1935 en homenaje a la maestra vareliana – primera biblioteca pública de América Latina–.

De Mafalda a Harry Potter

Un libro de gran porte de Mafalda, clásicos nacionales como Saltoncito de Francisco Espínola y una edición espectacular –Mapas literarios. Tierras imaginarias de los escritores– que reconstruye las localidades (ficticias o reales) donde se desarrollaron célebres obras literarias, son algunas de las joyas que se pueden encontrar en la biblioteca, que arrancó con un acervo de mil ejemplares.

La elección de los libros fue realizada por el servicio de bibliotecas públicas de la IMM y cien de esos títulos fueron recomendados por el autor brasileño Alves Pinto Ziraldo –cuyas obras se pueden encontrar también en el espacio literario–.

La biblioteca tiene un rincón de literatura infantil nacional, otro de literatura nórdica en español, un sector de clásicos, secciones con títulos más juveniles (están los siente libros de Harry Potter), y espacios para recreación de bebes y niños. Las mesas y sillas se prestan para que los adultos puedan acompañar a los más pequeños en su lectura.





Como todas las bibliotecas públicas municipales, para llevarse un libro prestado o utilizarlo en la sala, los usuarios deben registrarse presentando el documento de identidad y una constancia de domicilio.

Más allá de la biblioteca, el Castillo de Parque Rodó funcionará como centro cultural. Enríquez –que antes de asumir como coordinador trabajó 10 años en temas patrimoniales en la Intendencia de Canelones– adelantó que próximamente se abrirán llamados desde el Departamento de Cultura de la IMM para elegir propuestas de talleres. La idea es que las habitaciones se utilicen en su gran mayoría (son 8 en total) para actividades recreativas y culturales. Además se prevé que se utilice el castillo para realizar conferencias o presentaciones de libros.

Debajo de la biblioteca, por ejemplo, se encuentra un salón amplio que el coordinador del lugar visualiza como posible espacio para talleres de danza. Allí mismo se pueden observar ventanas hechas a nuevo desde las que, décadas atrás, se podía mirar hacia un acuario. (Y aunque sea posible imaginarse eso como algo precioso, ese fue uno de los motivos por los que ese lugar estuvo invadido por la humedad en los últimos años previos al cierre).

Más allá de ser un centro cultural, el Castillo del Parque Rodó es un destino ineludible si decide pasear por el barrio. De hecho, la edificación funciona ahora como atractivo turístico. Enríquez contó que desde su apertura, son varias las personas que se arriman y suben a la torre –que concentra una vista espectacular– para sacar fotos.

El castillo está abierto de lunes a viernes de 9 a 18 horas y los sábados de 11 a 18 horas.

Talleres

A partir del 12 de junio se dictará todos los miércoles de 14 a 16 horas el taller gratuito de Lectura y Creación Literaria, para niños de 6 a 12 años (separados en dos grupos). Las inscripciones se realizan en la biblioteca de lunes a viernes entre las 9 y las 18 horas.

Zona cultural desde sus raíces

Enríquez recordó que a principios del siglo XX a unos metros del castillo se encontraba la Vaquería del Parque, lugar al que el músico Gerardo Matos Rodríguez asistía con sus compañeros de la Facultad de Arquitectura. Y fue en ese preciso punto en el mapa que surgió el nombre del tango más celebrado en la región, porque el mozo italiano que solía recibir a Matos y su séquito en el negocio anunciaba al verlos llegar: "Bueno, ha llegado la cumparsita".

Así como sobre la década del 30 se edificó el Pabellón de la Música del Parque Rodó, la construcción del castillo tuvo que ver con el deseo de dotar al barrio de enclaves culturales atractivos.

Camilo dos Santos
Diario El Observador

Boletín de noticias, de distribución mensual, realizado con el propósito de difundir las actividades que se realizan en lo relativo a las obras y mantenimiento edilicio así como otras temáticas afines, en la Facultad de Ingeniería de la Universidad de la República.

Se puede acceder a las ediciones anteriores del boletín en el sitio: http://www.fing.edu.uy/node/3220

Editado por el Plan de Obras y Mantenimiento - Facultad de Ingeniería - Universidad de la República
Julio Herrera y Reissig 565 - Entrepisos Metálicos del Cuerpo Norte - Tel: 2714 2714 int. 10137 - Fax: 2712 2090

Correo electrónico: pobras@fing.edu.uy - Página web: http://www.fing.edu.uy/node/3189